powierzchnia biurowa
sala konferencyjna
pomieszczenia socjalne
pomieszczenia sanitarne
pomieszczenia gospodarcze
komunikacja

LEGENDA:

1 przegrody istniejące

2 przegrody, elementy do wyburzenia, wymiany
wg. projektu bud-wykon. konstrukcji- RYS. K1

elementy instalacji sanitarnych do wyburzenia, wymiany
wg. projektu bud-wykon. inst.sanitarnych- RYS. S 2

PRZEGRODY PROJEKTOWANE:

3. ściana murowana z bloczków ceramicznych gr.25cm
typu: "POROTHERM" ; klasa 15 na zaprawie
cem.-wap. M10

4. ściana attykowa z bloczków ceramicznych gr.18cm
typu: "POROTHERM", klasa min 10, na zaprawie
cementowej klasy min M10

5. zabudowa dachu
odporność ogniowa EI30
np.: okładzina dachowa na profilu CD 45 gr.1,60cm
opłytowania G-K NIDA GIPS OGNIEN PLUS gr.1,80cm
System Lafarge Nida Gips
symbol: NIDA SUFIT ESCD45/ 37

6. ściana o pojedynczej konstrukcji nośnej
z okładziną pojedynczą gr. 10cm
odporność ogniowa EI60
np.: G-K NIDA OGIEN PLUS gr 12,5mm
konstrukcja nośna profil NIDA C 75
ROZWIĄZANIE WG.INSTRUKCJI PRODUCENTA
POZOSTAŁE WG.DOKUMENTACJI TECHNICZNO-WYKONAWCZEJ
G-K NIDA WODA-OGIEŃ PLUS gr. 12,5mm

3. ściana murowana z bloczków ceramicznych gr.25cm
typu: "POROTHERM" ; klasa 15 na zaprawie
cem.-wap. M10

4. ściana attykowa z bloczków ceramicznych gr.18cm
typu: "POROTHERM", klasa min 10, na zaprawie
cementowej klasy min M10

6'. ściana o pojedynczej konstrukcji nośnej
z okładziną pojedynczą G-K i okładziną ceramiczną gr. 13cm
odporność ogniowa EI60
ROZWIĄZANIE WG.INSTRUKCJI PRODUCENTA
POZOSTAŁE WG.DOKUMENTACJI TECHNICZNO-WYKONAWCZEJ
np.: G-K NIDA WODA-OGIEŃ PLUS gr 12,5mm
konstrukcja nośna profil NIDA C 75
np.: System Lafarge Nida Gips
symbol NIDA SCIANA 100A75

7. obudowa szybów instalacyjnych* gr. 10,5cm
odporność ogniowa EI60
np.: ściana na profilu CW75-06
z okładziną GKF 2x15mm
System Lafarge Nida Gips
symbol: S-CW 75/ 105

8. obudowa słupów drewnianych*
odporność ogniowa R60
np.: na profilu NIDA CD60
podwójna płyta NIDA OGIEŃ PLUS 12,5mm
System Lafarge Nida Gips
symbol: NIDA DREWNO S25/ 2

9. obudowa słupów stalowych*
odporność ogniowa R60
np.: na profilu NIDA CD 60
podwójna płyta NIDA OGIEŃ PLUS 12,5mm
System Lafarge Nida Gips
symbol: NIDA STAL S25/ 2

*) Rozwiązanie wg wytycznych technicznych i montażowych producenta,
zamieszczonych w opisie technicznymo projektu architektonicznego.

RZUT PODDASZA

Projekt jest chroniony prawem autorskim i wszelkie zmiany wymagają pisemnej zgody autorów.
Kierownik budowy i Inspektor nadzoru mają obowiązek zapoznania się z wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym przed rozpoczęciem robót budowlanych.
Wszelkie wątpliwości dotyczące projektu należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.
Obowiązkiem kierownika jest też kierowanie budową i koordynacja prac budowlanych,wykonanie obiektu ,zgodnie z projektem, przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, bezpieczeństwa i higieny pracy.
Wszelkie materiały użyte w trakcie realizacji robót powinny posiadać aprobaty techniczne ITB oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w polskich normach.

Przed przystąpieniem do zamówienia ślusarki i stolarki należy bezwzględnie sprawdzać wymiary otworów okiennych, drzwiowych, wysokości podciągów, jak również ilości zamawianych elementów. Wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy pobrać z natury. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości w zestawieniach należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.

Przed przystąpieniem do zamówienia wszelkich elementów wykończenia i wyposażenia budynku, elementów instalacji sanitarnych, elektrycznych, konstrukcji należy sprawdzić ich ilości i parametry. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości, omyłki w zestawieniach, różnice, zmiany i niejasności należy wyjaśnić w trybie nadzoru autorskiego.

Należy bezwzględnie zachować ciągłości wszelkich izolacji przeciwwilgociowych, termicznych itp., poziomych i pionowych. Izolacje oraz dylatacje należy wykonywać według rozwiązań systemowych zgodnie z wytycznymi producenta i sztuką budowlaną.
Wszelkie przebicia w elementach konstrukcyjnych należy sprawdzić i skoordynować z projektami branżowymi instalacji wewnętrznych. Wszelkie wątpliwości należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.
Wszelkie przebicia przez przegrody stanowiące oddzielenie pożarowe powinny być zabezpieczone systemowymi elementami izolacji pożarowych o parametrach odpowiadających wymaganiom szczelności, izolacyjności i odporności ogniowej stanlanym ww. przegrodom.
Wszelkie prace budowlane, wnętrzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.
Obmiar powierzchnie i wymiarowanie sporządzone według normy PN-70/3 -02365.
Elementy szybu windowego (parametry podszybia, nadszybia, konstrukcji samonośnej, wyposażenie kabiny, sposób zasilania, itp.) według wytycznych producenta dźwigu.
Zastosowany dźwig powinien być dopuszczony do użytkowania przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1.	POM. BIUROWE	12,56m²
2.	POM. BIUROWE	15,90m²
3.	POM. BIUROWE	15,72m²
4.	POM. BIUROWE	16,10m²
5.	POM. BIUROWE POW.MAGAZYNOWA	15,24m²
6.	POM. BIUROWE	12,41m²
7.	POM. BIUROWE POW. ZAPLECZE	20,62m²
8.	KOMUNIKACJA	130,44m²
9.	POM. BIUROWE	17,96m²
10.	POM. SOCJALNE	20,36m²
11.	POM. BIUROWE	20,95m²
12.	POM. BIUROWE	9,74m²
13.	POM. BIUROWE	12,08m²
14.	SALA KONFERENCYJNA	50,97m²
15.	POM. BIUROWE	12,97m²
16.	ZAPLECZE GOSP.	4,89m²
17.	KLATKA SCHODOWA	15,85m²
18.	POM. BIUROWE	11,47m²
19.	POM. BIUROWE	8,82m²
20.	POM. BIUROWE	21,52m²
21.	WC MĘSKI	4,62m²
22.	WC DAMSKI/NPS.	4,51m²
23.	SZYB WINDY	4,18m²
24.	POM. BIUROWE	26,46m²
25.	SEKRETARIAT	15,76m²
26.	GABINET DYREKTORA	18,73m²
	SUMA ŁĄCZNIE:	520,83m²
	SUMA POW. BIUROWA:	335,99m²

RZUT PODDASZA

portal |
profesjonalnie zmieniamy marzenia w rzeczywistość
Portal-PP Sp. z o.o. Spółka Komandytowa
71-604 Szczecin, ul. Szarotki 9, tel. 695 15 15 42, 091 81 22 199, biuro@portal.pp.pl
www.portal.pp.pl

ADAPTACJA PODDASZA BUDYNKU PRZY ULICY SZAFERA19 W SZCZECINIE NA POMIESZCZENIA BIUROWE

lokal:
Szczecin, ul. Szafera 10
Dz. nr 17/16 obręb 2, Pogodno 46
Inwestor:
Wojewódzkiego Zachodniopomorskiego reprezentowane przez
Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego
70-540 Szczecin, ul. Korsarzy 34
Projektował:
mgr inż.arch. Piotr Czajkowski,
upr. nr 49/Sz/2006
z-ca/pieczęć

mgr inż.arch. Marta Miller
mgr inż.arch. Anna Kobylka
z-ca/pieczęć sprawdzającego

mgr inż.arch. Rafał Antonowicz
upr. nr 95/Sz/2001
z-ca/pieczęć

RZUT PODDASZA -
SCHEMAT FUNKCJONALNY

Architektura — branża
1:50 — skala
P.B.-W. — typ
Szczecin, LISTOPAD 2010. — data
03 — arkusz

UWAGA!
Kopiowanie, publikacja oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą narażeniem przypisów/wynikających z Ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.